

## THÔNG BÁO

### Về việc tổ chức đấu giá cho thuê mặt bằng tại Trường Cao đẳng Giao thông Huế và Trung tâm sát hạch lái xe cơ giới đường bộ cơ giới đường bộ

Kính gửi: Các Phòng, Ban, Khoa, Trung tâm sát hạch  
và các tổ chức cá nhân có nhu cầu.

Trường Cao đẳng Giao thông Huế tổ chức đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu cho thuê mặt bằng làm dịch vụ tại 04 địa điểm của Trường Cao đẳng Giao thông Huế và Trung tâm sát hạch lái xe cơ giới đường bộ trong thời hạn hai (02) năm, như sau:

#### **I. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:**

##### **1. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:**

- **Tài sản 1:** Mặt bằng và nhà giữ xe khu nhà D Trường Cao đẳng Giao thông Huế:

\* **Giá thuê khởi điểm: 54.000.000 đồng/1 năm** (4.500.000 đồng/tháng)

\* **Hiện trạng:**

- Nhà để xe (có sẵn).

- Mặt bằng: Dài 15m theo trục đường Phan Bội Châu (tổng diện tích 145m<sup>2</sup>), không có tài sản trên đất.

- **Tài sản 2:** Mặt bằng đường Phan Bội Châu: (phía ô tô Phúc Anh đang thuê)

\* **Giá thuê khởi điểm: 48.000.000 đồng/1 năm** (4.000.000 đồng/tháng)

\* **Hiện trạng:**

Mặt bằng: Dài 21m theo trục đường Phan Bội Châu (tổng diện tích 360m<sup>2</sup>), không có tài sản trên đất.

- **Tài sản 3:** Căn tin tầng trệt Nhà điều hành 3 tầng tại Trung tâm sát hạch lái xe cơ giới đường bộ:

\* **Giá thuê khởi điểm: 42.000.000 đồng/1 năm** (3.500.000đ/tháng)

\* **Hiện trạng:** Phòng rộng 7,8m x 10m, đang làm dịch vụ căn tin.



- **Tài sản 4:** Căn tin Nhà làm việc 2 tầng và bãi giữ xe tại Trung tâm sát hạch lái xe cơ giới đường bộ:

\* **Giá thuê khởi điểm: 60.000.000 đồng/1năm (5.000.000/tháng)**

\* **Hiện trạng:**

- Bãi giữ xe học viên diện tích 400 m<sup>2</sup>.
- Căn tin diện tích 130m<sup>2</sup> có hệ thống bếp nấu làm dịch vụ căn tin.

**2. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đồng /hồ sơ/người
- Tiền đặt trước là: 2.000.000 đồng/hồ sơ/người

**II. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

**1. Đối tượng:** Tổ chức, cá nhân có nhu cầu và đủ điều kiện theo quy định tại điểm khoản 2 Mục II Thông báo này.

**2. Điều kiện:** Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ gồm có:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu do Trường phát hành).
- Bản sao: CMND hoặc CCCD hoặc Giấy chứng nhận ĐKKD đối với tổ chức (cung cấp bản gốc để đối chiếu).
- Chứng từ chứng minh đã nộp tiền mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước.

**3. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có phiếu đăng ký chấp nhận giá khởi điểm, Quy định cuộc đấu giá do Trường ban hành, đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản có công chứng hoặc chứng thực của cơ quan có thẩm quyền cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

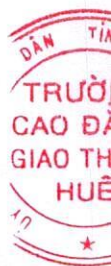
**III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ, nộp hồ sơ đấu giá:**

**1. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian: Ngày 23/12/2022 đến ngày 29/12/2022 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Tại Trường Cao đẳng Giao thông Huế và Trung tâm sát hạch lái xe cơ giới đường bộ.

**2. Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ:**

- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 08 giờ 00 phút ngày 26/12/2022 đến trước 10 giờ 00 phút ngày 30/12/2022 (trong giờ hành chính).
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.
- Địa điểm: Tại Trường Cao đẳng Giao thông Huế, số 365 Điện Biên Phủ, phường Trường An, thành phố Huế.



#### IV. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

##### 1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp.

- Cuộc đấu giá kết thúc khi không còn ai tham gia trả giá. Người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá.

- Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, sẽ tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá. Nếu có người trả giá cao nhất không đồng ý đấu giá tiếp hoặc không có người trả giá cao hơn thì tổ chức bốc thăm để chọn ra người trúng đấu giá.

2. **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên, với bước nhảy là 1.000.000đ.

#### V. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

1. **Thời gian:** Vào lúc 15 giờ 00 phút, ngày 30/12/2022 (Thứ sáu).

2. **Địa điểm:** Tại Văn phòng Trường Cao đẳng Giao thông Huế, 365 Điện Biên Phủ, Phường Trường An, Thành phố Huế.

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Phòng Quản trị cơ sở vật chất thuộc Trường Cao đẳng Giao thông Huế.

Vậy, Nhà trường thông báo cho các Phòng, Ban, Khoa, Trung tâm và các tổ chức cá nhân có nhu cầu đến đăng ký tham gia đấu giá./.

##### Nơi nhận:

- Như trên;
- Niêm yết công khai tại Trường&TTSHLX;
- Lưu: VT, P. QTCSVC.



**ThS. Trương Diên Thọ**